



Rif.: 61121907

Informazioni in agenzia

## Ufficio in vendita

Almenno San Bartolomeo, Via Papa Giovanni XXIII

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.500    |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 550.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

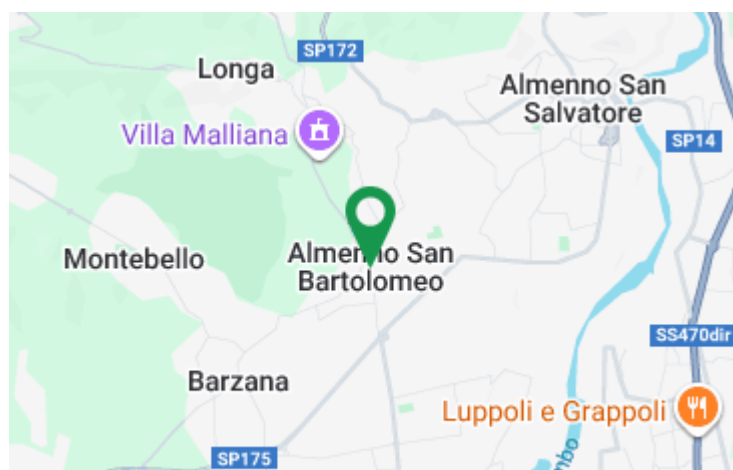
EP globale rinnovabile: 50.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di 120 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura che si sviluppa su un unico livello. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio misura 120 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su un unico livello. La soluzione, controsottostata, è attualmente divisa in due locali ed è dotata di un servizio igienico privato. L'immobile risulta luminoso grazie alla presenza di tre vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. Inoltre, l'ufficio è servito dal sistema di allarme e dal sistema antincendio. La soluzione presenta un doppio ingresso a norma disabili. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Almenno San Bartolomeo, a pochi minuti dalle Strade Provinciali SP173 e SP175, le quali collegano la Città ai Comuni limitrofi. La soluzione gode di molteplici parcheggi pubblici situati nelle vicinanze della stessa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

