



Rif.: 61115241

€ 280.000

Negozi in vendita

Berbenno, Via San Giovanni Bosco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 850 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un

ampio immobile commerciale-residenziale disposto su tre livelli, con

una superficie complessiva di circa 850 metri quadrati. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITÀ Il piano terra misura circa 250 metri quadrati ed è

attualmente arredato e suddiviso per l'attività di bar/ristorante.

Internamente si compone di quattro locali: una cucina attrezzata, un

angolo pizzeria e una veranda chiusa con vetrate di circa 40 metri

quadrati. La soluzione è dotata di impianto di riscaldamento autonomo a

metano, impianto elettrico trifase 380 kW, impianto di illuminazione e

doppi servizi igienici con antibagno. È presente inoltre canna fumaria

per la cottura e l'areazione. L'immobile, controsottostato, presenta una

posizione ad angolo con doppio ingresso a norma disabili. Il primo e il

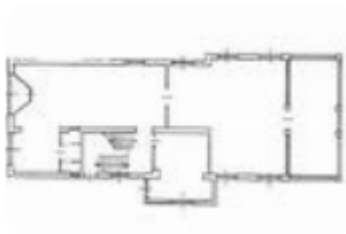
secondo piano, ciascuno di circa 250 metri quadrati, sono suddivisi in

nove locali oltre a una cucina e un servizio igienico per piano, rendendoli

ideali per attività complementari o per eventuale conversione ad uso

ufficio o residenziale. Al piano seminterrato si trova un ampio deposito di

circa 100 metri quadrati, com [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

