

Partita IVA: 04586480164

Via Lecco, 73/A 24035 Curno (BG)

Email: bghaf@tecnocasa.it - Tel.: 035773058 - Cell.: 3371076107









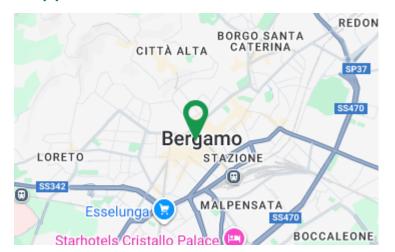








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61109854

## € 310.000

## Ufficio in vendita

Bergamo, Via C. Baioni

Tipologia:ufficioSuperficie:mq 420 ca.Locali:11Sottotipologia:ufficioSpese Annue:€ 5.000Posti auto:4

Classe energetica:

Piano:

EP globale non rinnovabile: 351.17 kW h/m² anno

1

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (1)

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEPER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di circa 420 metri quadrati, di cui circa 40 metri quadrati di magazzino situato al piano seminterrato.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'La soluzione misura complessivamente circa 380 metri quadrati e si sviluppa al piano rialzato di una palazzina che si sviluppa su tre livelli. Il complesso è attualmente diviso in undici locali ed è dotato di tre servizi igienici privati. L'ufficio è servito da impianto di riscaldamento e condizionamento, impianto elettrico e quello di illuminazione. L'ambiente risulta ben illuminato grazie alla presenza di ampie finestre. Il locale, completamente controsoffittato, è cablato, presenta la connessione ad Internet e la porta blindata. Al piano interrato sono presenti ulteriori 40 metri quadrati di magazzino.UBICAZIONE E CONTESTOIl complesso è ubicato nel Comune di Bergamo e nelle vicinanze si trovano molti parcheggi pubblici. Disponibili quattro posti auto esclusivi situati al piano

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

