



Rif.: 61100753

**€ 270.000**

**Ufficio in vendita**

**Terno D'Isola, Piazza Martiri**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di circa 170 metri quadrati al piano terra di una struttura sviluppata su cinque livelli. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso verrà effettuata a reddito. Il canone annuo relativo al contratto di locazione attualmente attivo è pari ad Euro 18.000,00.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio misura circa 170 metri quadrati e si sviluppa al piano terra di una struttura di cinque livelli. La soluzione attualmente è divisa in due locali ed è munita di due servizi igienici, di cui uno a norma disabili, con antibagno. Il locale, con altezza di 3,50 metri, risulta ben illuminato grazie alla presenza di sette vetrine. La struttura possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. La soluzione, controsoffittata e cablata, presenta una posizione ad angolo con doppio ingresso a norma disabili ed è accessibile tramite una saracinesca automatica. Inoltre, l'ufficio è servito dal sistema di videosorveglianza e dalla canna fumaria. L'immobile è già occupato e la vendita dello [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

