



Rif.: 61098513

€ 80.000

Ufficio in vendita

Mozzo, Piazza Trieste

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 547.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

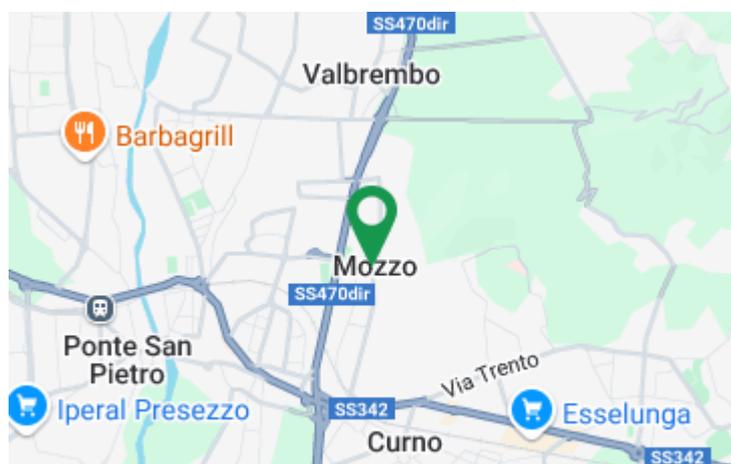
COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un

ufficio con superficie di circa 50 metri quadrati al piano terra di una struttura sviluppata su due livelli. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso verrà effettuata a reddito. Il canone annuo relativo al contratto di locazione attualmente attivo è pari ad Euro 7.800,00.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio misura circa 50 metri quadrati e si sviluppa al piano terra di una struttura di due livelli. La soluzione attualmente è divisa in tre locali ed è munita di un servizio igienico con antibagno. Il locale risulta ben illuminato grazie alla presenza di tre vetrine. La struttura possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile, cablato, presenta una posizione ad angolo con ingresso a norma disabili tramite una saracinesca manuale. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso verrà effettuata a reddito. Il canone annuo relativo al contratto di locazione attualmente attivo è pari ad Euro 7.800,00. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

