



Rif.: 61089966

€ 950 / mese

Negozio in affitto

Curno, Piazza Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 516.37 kW h/m² anno

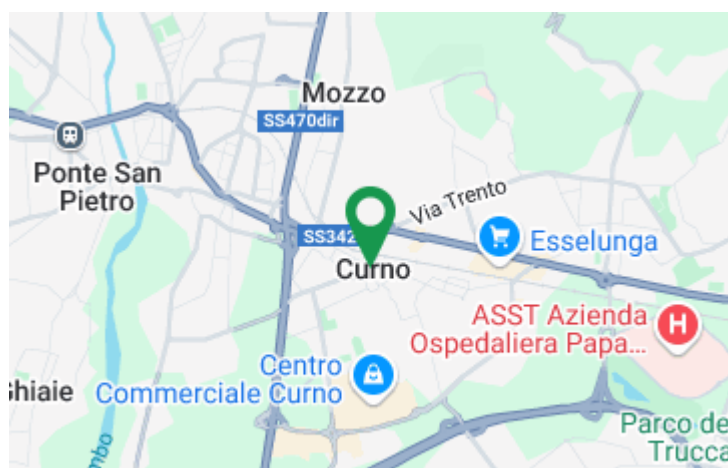
EP globale rinnovabile: 268.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in affitto un negozio con superficie di circa 60 metri quadrati situati al piano terra di un edificio che si sviluppa su quattro livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio misura circa 60 metri quadrati e si trova al piano terra di un edificio che si sviluppa su quattro livelli. La soluzione attualmente è divisa in due locali ed è servita da un servizio igienico con antibagno. L'ambiente è luminoso grazie alla presenza di due vetrine. La struttura, controsoffittata, possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, l'impianto elettrico con potenza 380Kwatt e quello di illuminazione. La soluzione è cablata e servita dal sistema di aspirazione fumi e dalla canna fumaria. Il negozio, con posizione ad angolo, è accessibile tramite una saracinesca automatica e presenta un ingresso a norma disabili. La soluzione sarà disponibile a partire da Gennaio 2026. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Curno, a pochi minuti dalle Strada Statali SS470dir e SS342, le quali collegano il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile è servito da un parcheggio sotterraneo.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

