

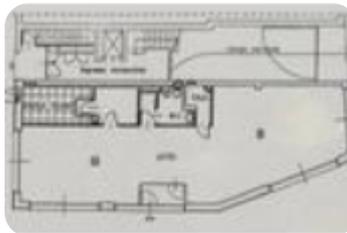
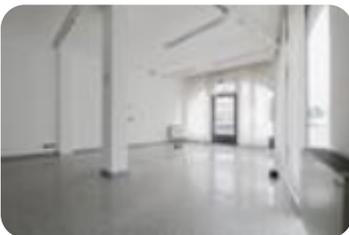


Rif.: 61086996

**€ 1.750 / mese**  
**Negozio in affitto**

Villa D'Almè, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Posti auto:</b>	30



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 483.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 47.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

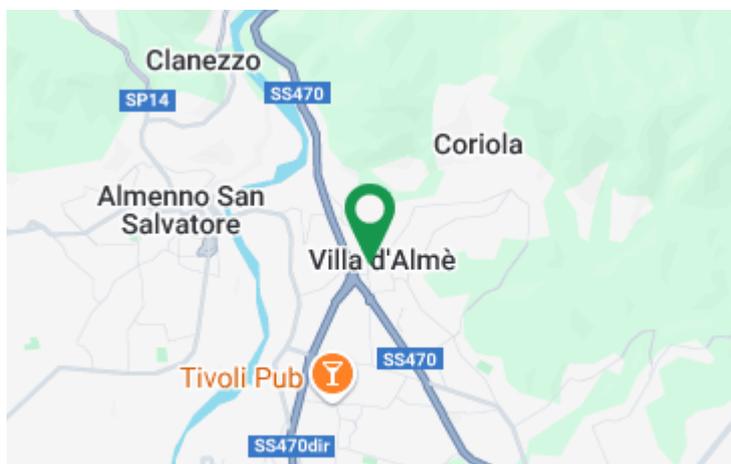
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 150 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura sviluppata su quattro livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio misura 150 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina sviluppata su quattro livelli. La soluzione è divisa in due locali, un open space e un ulteriore piccolo locale. L'immobile è dotato di un servizio igienico privato con antibagno e l'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di cinque vetrine. La struttura possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento ad aria, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. Inoltre, il negozio è cablato con Internet banda larga e presenta la predisposizione per il sistema di allarme. La soluzione ha affaccio interno ed esterno ed è servita dall'accesso per persone disabili. Si precisa che la proprietà valuta anche la possibilità di vendita dell'immobile. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Villa d'Almè e dista un centinaio di metri dalla Strada

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

