

Rif.: 61086692

€ 85.000

Negozio in vendita

Almenno San Salvatore, Via Alberto Pitentino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 800
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un

negozio con una superficie di circa 70 metri quadrati, di cui 20 metri

quadrati di soppalco. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio

proposto in locazione si trova al piano primo di un edificio commerciale

che si sviluppa su due livelli. L'ambiente è attualmente diviso in tre

locali al piano primo e un locale aggiuntivo di circa 20 metri quadrati di

soppalco, dove troviamo anche un servizio igienico con antibagno. La

soluzione risulta luminosa grazie alla presenza di quattro vetrine.

L'immobile è servito dagli impianti di riscaldamento e condizionamento

autonomi ad aria, dall'impianto elettrico e da quello di illuminazione.

Inoltre, la soluzione è cablata e include un parcheggio esclusivo situato

al piano seminterrato. Le spese condominiali annue indicate sono

comprensive dei costi relativi all'acqua. Si precisa, inoltre, che la

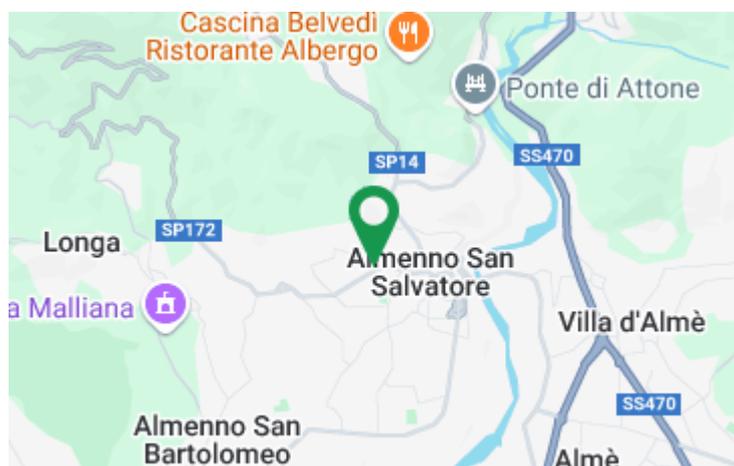
proprietà valuta anche l'affitto a riscatto con le seguenti

condizioni: Caparra del 10% del prezzo di compravendita per bloccare

l'immobile; Rogito entro tre anni. UBICAZIONE E CONTESTO Il

complesso è ubicato nel Comune di Almenno San Salvatore [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

