



Rif.: 61077929

€ 2.000 / mese Negozio in affitto

Curno, Via Trento

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 300
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un

negozio con superficie di 130 metri quadrati, situato al piano terra di

una struttura sviluppata su due livelli. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITA' Il negozio misura 130 metri quadrati ed è situato al

piano terra di una palazzina sviluppata su due livelli. La soluzione, la

quale prevede la presenza di ulteriori 15 metri quadrati adibiti ad

autorimessa, è divisa in due locali ed è dotata di un servizio igienico

privato. L'immobile risulta molto luminoso grazie alla presenza di

cinque vetrine ed è servito dal sistema antincendio a idranti. La struttura

possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, quello

elettrico e di illuminazione. Il negozio, parzialmente controsoffittato, è

accessibile tramite saracinesca manuale ed è cablato. Trattasi di

subentro in un contratto di locazione già attivo dal 01/07/24. Scadenza

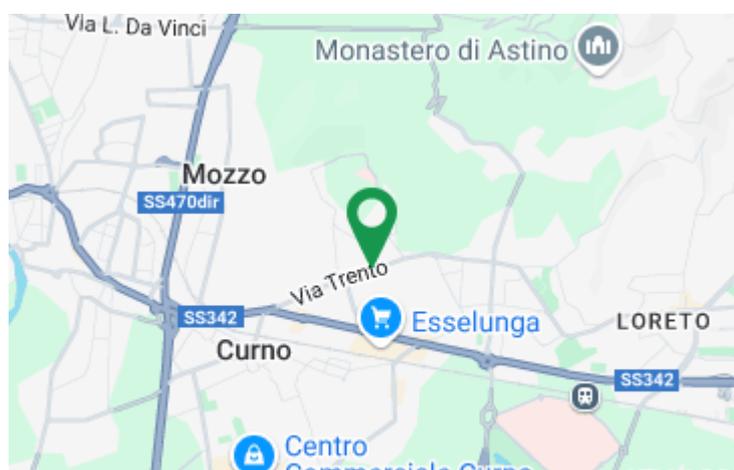
del primo sessennio il 30/06/2030. Prezzo non trattabile: euro 24.000 +

IVA annui. Non vi è la possibilità di disdetta sino al 2029 per il 2030.

UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di

Curno, a pochi minuti dalla Strada Statale SS342, la [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

