



Rif.: 61072222

**€ 230.000**

**Capannone in vendita**

**Mozzo, Via A. Mozzi**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600      |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Il capannone proposto in

vendita ha una superficie di circa 300 metri quadrati, di cui 100 metri

quadrati di soppalco portante. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il

capannone misura 200 metri quadrati e presenta ulteriori 100 metri

quadrati di soppalco portante, il quale possiede già uno spazio di 15

metri quadrati adibito ad ufficio. La struttura ha un'altezza di 8,80 metri,

con altezza sottotrave di 7,80 metri. L'immobile, di recente costruzione,

si sviluppa lungo un'unica campata ed è accessibile tramite un portone

alto circa 4,20 metri. Il fabbricato è munito di impianto elettrico e di

illuminazione. Inoltre, è servito dal sistema antincendio a idranti e

presenta un servizio igienico, il quale è situato sul soppalco. Alcune

delle immagini contenute nel presente annuncio corrispondono ad un

immobile molto simile a quello proposto. Si precisa, inoltre, che a partire

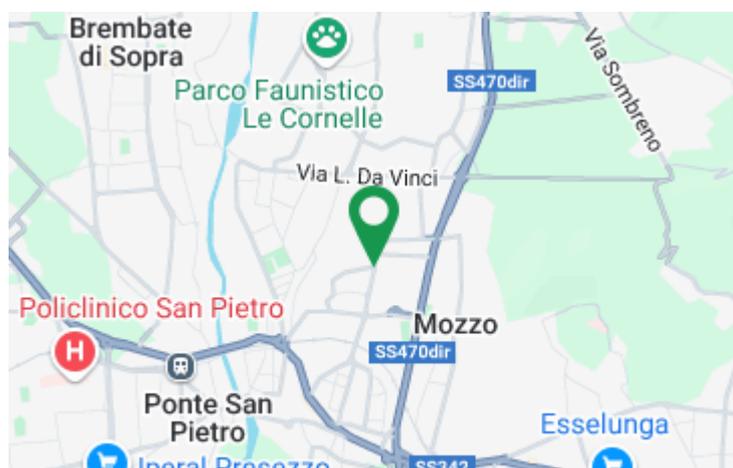
dal mese di Marzo 2026 il presente immobile sarà oggetto di un

contratto di locazione con un canone annuo pari ad euro 16.800,00.

UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nella zona industriale

del Comune di Mozzo, a pochissimi minuti di distanza [...]

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

