

Rif.: 61058701

# € 145.000

## Negozio in vendita

Curno, Via Enrico Fermi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Piano:</b>	1



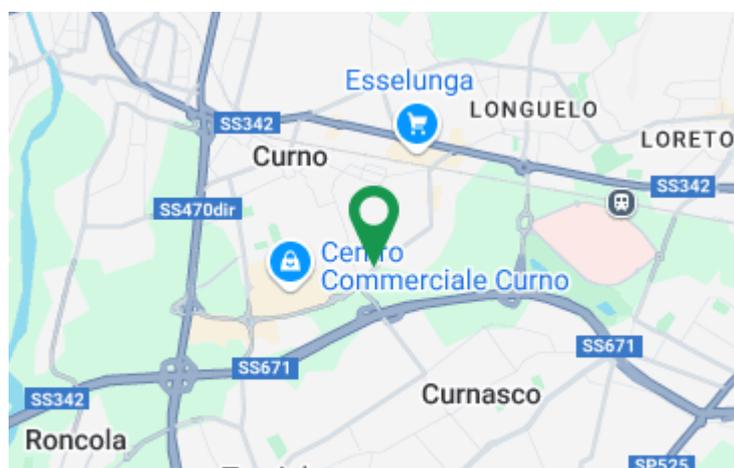
Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Il locale che proponiamo in vendita dispone di una superficie utile di circa 110 metri quadrati.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in vendita si trova al primo piano di una struttura commerciale che si sviluppa su due livelli. L'ambiente è un open space che si estende per circa 110 metri quadrati, comprensivi di un servizio igienico a norma disabili con antibagno. Il locale risulta ben illuminato grazie alla presenza di due vetrine. L'immobile, interamente controsoffittato, è servito dagli impianti di riscaldamento e condizionamento autonomo, dall'impianto elettrico e da quello di illuminazione. Inoltre, il negozio è munito del sistema d'allarme, dei rilevatori antincendio a idranti, del sistema di ventilazione meccanica ed è cablato. La struttura è caratterizzata dall'accesso per persone disabili grazie alla presenza di un ascensore. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Curno, a pochi metri di distanza dalla Strada Statale SS342, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

