



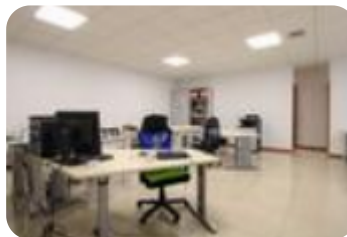
Rif.: 61026923

€ 1.950 / mese

Ufficio in affitto

Presezzo, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 400
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 397.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 126.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un

ufficio con superficie di circa 260 metri quadrati, situato al secondo

piano di una struttura direzionale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'

L'ufficio misura circa 260 metri quadrati e si trova al secondo piano di

una struttura direzionale che si sviluppa su tre livelli. La struttura è

attualmente divisa in otto locali ed è dotata di due servizi igienici privati.

La soluzione è servita dall'impianto di riscaldamento e

condizionamento, dall'impianto elettrico e quello di illuminazione.

L'ambiente risulta ben illuminato grazie alla presenza di finestre.

L'immobile, controsoffittato, è munito del sistema di allarme e di quello

per il controllo accessi. Inoltre, presenta la porta blindata, è cablato e

possiede la connessione ad Internet. A garanzia degli esatti

adempimenti contrattuali, sono richieste sei mensilità di deposito

cauzionale. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel

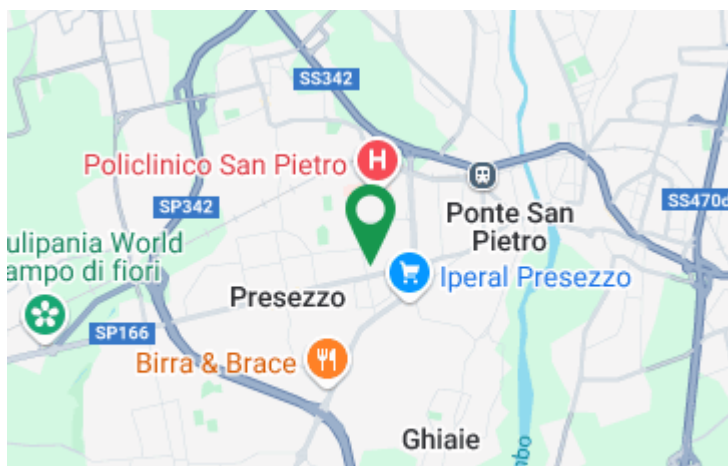
centro di Presezzo, in Via Giosuè Carducci, n. 73/A. È raggiungibile

tramite la SS342, la SP342, la SP166, la SS470di e la SS470. È

vicino al Policlinico San Pietro, al Ponte San Pietro, al Iperal Presezzo,

al Birra & Brace e al campo di fiori. È vicino alla stazione di Presezzo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

