



Rif.: 61025965

## € 1.200 / mese Negozio in affitto

Sorisole, Piazza Alpini

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58** Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 210 metri quadrati, situati al piano terra, di cui 70 di magazzino, situato al piano seminterrato. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il negozio misura 140 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina commerciale. La soluzione è attualmente divisa in tre locali, di cui uno adibito a cucina, ed è dotata di due servizi igienici con antibagno. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di una grande vetrina. La struttura è munita dell'impianto di riscaldamento, condizionamento, da quello elettrico e di illuminazione. Inoltre, l'immobile è dotato di due canne fumarie, è cablato, è disposto ad angolo e possiede doppio ingresso. Nel piano seminterrato si trovano altri 70 metri quadrati di magazzino. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è ubicato nel Comune di Sorisole e si affaccia sulla Strada Statale SS470, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile gode di circa 60 parcheggi pubblici situati nelle vicinanze del fabbricato.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

