



Rif.: 61024252

**€ 5.400 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Terno D'Isola, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

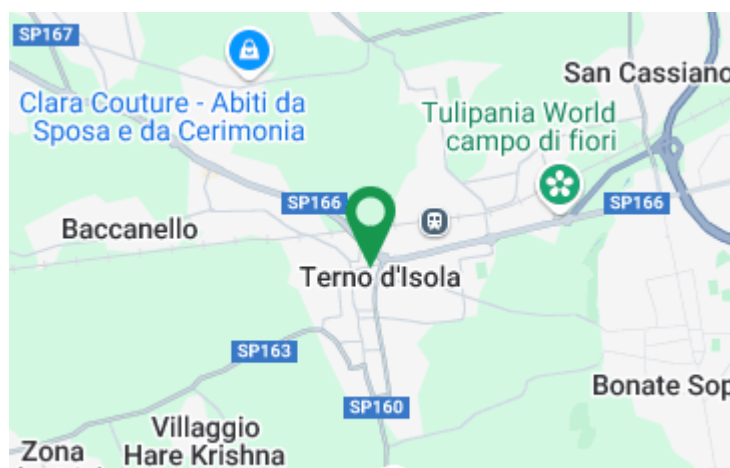
COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un ufficio con superficie di 500 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura commerciale/direzionale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ

L'ufficio misura 500 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina commerciale/direzionale che si sviluppa su sette livelli.

L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di quattro grandi vetrine. Il locale è attualmente allo stato rustico avanzato e verrà consegnato al futuro Conduttore completo di impianto elettrico e di illuminazione e dei sistemi di riscaldamento e condizionamento. Inoltre, verranno realizzati i servizi igienici e la pavimentazione. A garanzia degli esatti adempimenti contrattuali è richiesta una fidejussione bancaria pari a un'annualità di canone, oltre al deposito cauzionale di tre mensilità. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Terno d'Isola, e si affaccia sulla Strada Provinciale SP166, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. Il fabbricato gode di moltissimi parcheggi pubblici situati di fronte alla soluzione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

