



Rif.: 61020148

€ 485.000

Ufficio in vendita

Almè, Via Locatelli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 2.000



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 223.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un

ufficio con superficie di 450 metri quadrati, situato al piano terra di una

struttura condominiale. Possibilità di vendita in affitto a riscatto, durata

di minimo 5 (cinque) anni e rogito il sesto anno. **DESCRIZIONE E**

PARTICOLARITÀ L'ufficio misura 450 metri quadrati ed è situato al

piano terra di una palazzina che si sviluppa su due livelli. La soluzione è

un open space ed è dotata di tre servizi igienici privati a norma disabili.

L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a tre grandi vetrine.

Il locale possiede l'impianto di riscaldamento, quello elettrico e quello

di illuminazione. L'immobile è servito dall'impianto di allarme e

dall'antincendio a idranti. Inoltre, è cablato. Possibilità di vendita in

affitto a riscatto, durata di minimo 5 (cinque) anni e rogito il sesto anno.

UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Almè.

Si trova in un'ottima posizione in quanto posizionato a soli sei chilometri

da Bergamo, e si affaccia sulla centralissima Via Locatelli, la Strada

Statale SS470 che collega il paese ai Comuni limitrofi, compresa la

:

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

