



Rif.: 60996453

↓ € 360.000

€ 385.000 (-7%)

**Negozi in vendita**

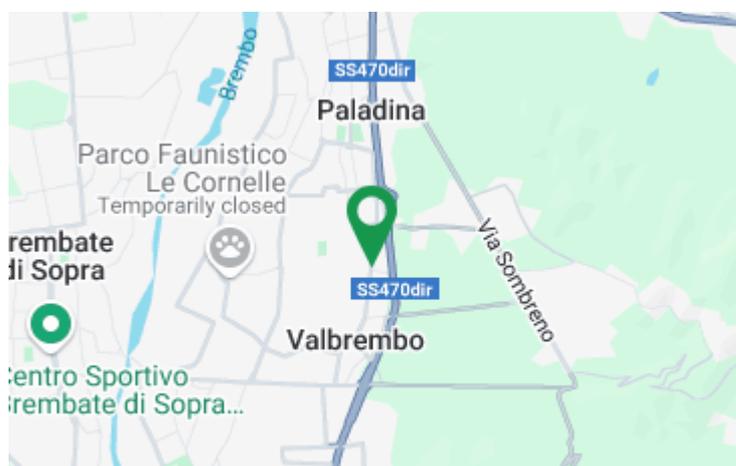
Valbrembo, Via Gaetano Donizzetti

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 2.000
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	25



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 210 metri quadrati e, in aggiunta, 30 metri quadri di box. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio misura 210 metri quadrati e, in aggiunta, 30 metri quadrati di box alto 2,50 metri, ed è situato al piano terra di una struttura condominiale che si sviluppa su tre livelli. La soluzione è divisa in due locali ed è dotata di due servizi igienici privati. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di tre grandi vetrine, di cui una apribile. Il locale è servito dall'impianto di riscaldamento e condizionamento, dall'impianto elettrico e di illuminazione. Inoltre, è munito dell'impianto di allarme e dei rilevatori antincendio. La struttura è controsoffittata e cablata. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Valbrembo, a pochi minuti di distanza dalla Strada Statale SS470dir, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile gode di alcuni parcheggi pubblici situati nelle vicinanze del fabbricato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

