

Partita IVA: 04586480164

Via Lecco, 73/A 24035 Curno (BG)

Email: bghaf@tecnocasa.it - Tel.: 035773058 - Cell.: 3371076107

















Rif.: 60993754

## € 3.500 / mese Ufficio in affitto

Albino, via provinciale

Tipologia: ufficio Superficie: mq 500 ca. Locali: Sottotipologia: ufficio € 250 Spese Annue:

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEPER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58Proponiamo in locazione un locale commerciale che dispone di una superficie utile di circa 500 metri quadrati, disposti su di un unico livello al piano terra di un immobile che si sviluppa su due piani. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'La soluzione ha una superfice che misura, nella sua totalità, circa 500 metri quadrati. La pianta interna è disposta su di unico livello al piano terra di una struttura sviluppata su due piani. La soluzione è suddivisa in due locali, negozio ed uffici, ed è dotata di due servizi igienici privati. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di ampie vetrine. Al momento l'immobile è sprovvisto degli impianti, sarà a carico dell'inquilino l'istallazione di: impianto di riscaldamento, condizionamento, illuminazione ed elettrico. UBICAZIONE E CONTESTOLa costruzione affaccia alla strada provinciale del comune di Albino, in un contesto commerciale / industriale dove sono disponibili numerosi posti auto dislocati nei parcheggi presenti.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

