



Rif.: 60992680

**€ 75.000**

**Ufficio in vendita**

**Ponte San Pietro, Via Luigi Piazzini**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 75.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di 75 metri quadrati, di cui 15 metri quadri adibiti a magazzino. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio misura 60 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su sei livelli. La soluzione è divisa in tre locali ed è dotata di due servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di due grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento. L'immobile è cablato, presenta posizione ad angolo, la saracinesca manuale e un magazzino di ulteriori 15 metri quadri. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Ponte San Pietro, a pochi minuti di distanza dalla Strada Statale SS342, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. Il fabbricato gode di alcuni parcheggi pubblici situati di fronte e nelle vicinanze della soluzione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

