



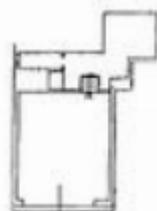
Rif.: 60992623

**€ 70.000**

**Ufficio in vendita**

**Ponteranica, Via Petos**

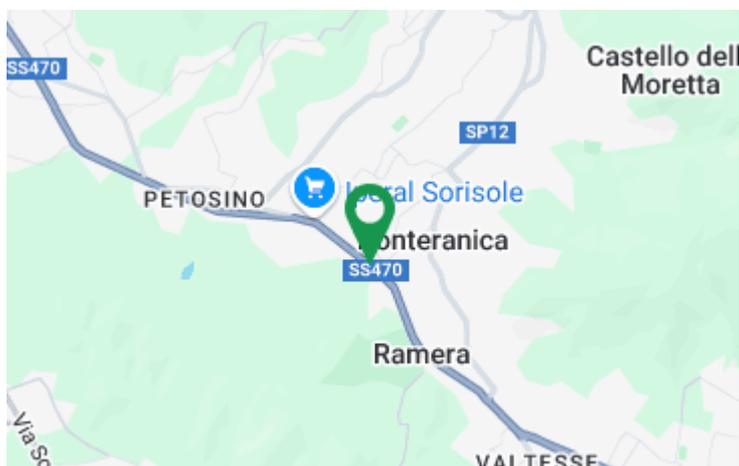
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** G

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di 60 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio misura 60 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su sette livelli. La soluzione è divisa in due locali ed è dotata di un servizio igienico con antibagno. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di una grande vetrina. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento a radiatori. Inoltre, è dotato dell'impianto elettrico e quello di condizionamento ad aria, i quali saranno da rivedere a cura e spesa del futuro acquirente. Presente uno spazio dedicato per fare carico/scarico. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Ponteranica e si affaccia sulla Strada Statale SS470, la principale strada di collegamento tra la Città di Bergamo e il Comune di Villa d'Almè. Nelle vicinanze ci sono alcuni parcheggi pubblici. In aggiunta, dista una decina di minuti dal casello autostradale A4 di Bergamo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

