



Rif.: 60966107

# € 186.000

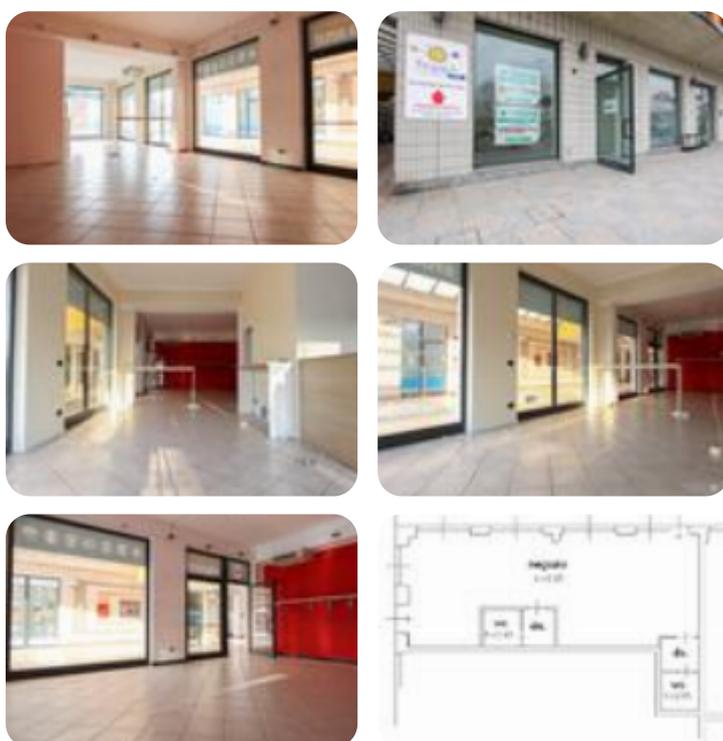
## Negozio in vendita

Ponte San Pietro, Via S. Clemente

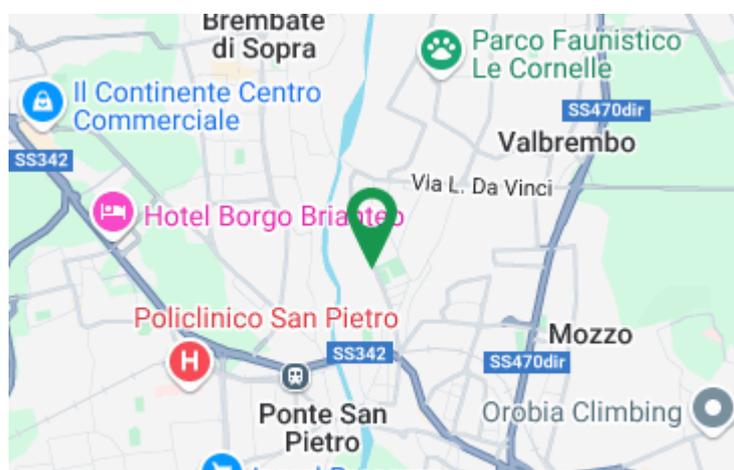
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 100 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale commerciale. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso viene effettuata a reddito. Il canone annuo versato dal Conduttore è pari ad € 15.600,00. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Negozio misura 100 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su due livelli. La soluzione è attualmente un open space ed è dotata di due servizi igienici privati. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a quattro grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso viene effettuata a reddito. Il canone annuo versato dal Conduttore è pari ad € 15.600,00. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato è ubicato nel centro del Comune di Ponte San Pietro, a pochi minuti di distanza dalla Strada Statale SS342, la quale collega il paese ai Comuni di Mozzo, Curno e Mapello. Inoltre, di fronte si trovano molti parcheggi pubblici. Il [...]



## Mapa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

