



Rif.: 60943963

**€ 1.500 / mese**
**Ufficio in affitto**
**Almenno San Bartolomeo, Via XXV aprile**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58** Proponiamo in locazione un ufficio con superficie totale di circa 150 metri quadrati, di cui 50 metri quadrati situati al piano seminterrato e adibiti a magazzino.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio misura complessivamente circa 100 metri quadrati e si trova al piano terra e primo di una palazzina che si sviluppa su tre livelli. La struttura è attualmente un open space ed è dotata di una scala interna che collega il locale al piano terra al magazzino seminterrato. Quest'ultimo è di circa 50 metri quadrati ed è provvisto di un servizio igienico. La soluzione è servita dall'impianto di riscaldamento e condizionamento, dall'impianto elettrico e quello di illuminazione. Il locale, completamente controsoffittato, è cablato, presenta la connessione ad Internet e l'impianto antincendio a idranti. Al piano primo è presente un ulteriore servizio igienico.

**UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura si trova nella zona industriale del Comune di Almenno San Bartolomeo, a pochi minuti di distanza dalla SP175, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

