



Rif.: 60926396

€ 5.400 / mese

Negozio in affitto

Terno D'Isola, Via Roma

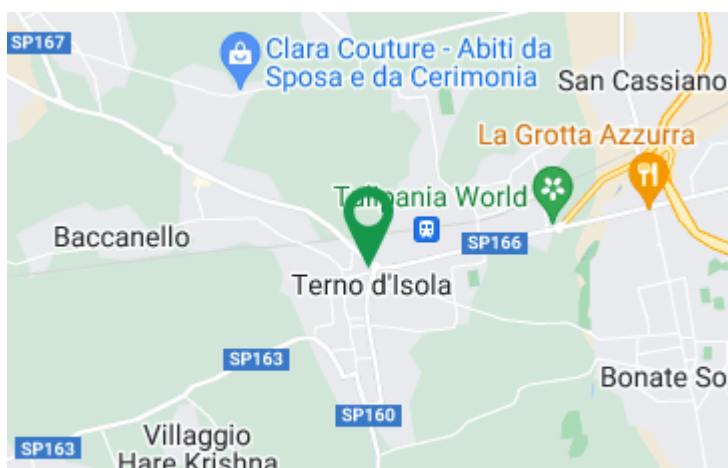
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	50

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 490 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura commerciale/direzionale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il negozio misura 490 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina commerciale/direzionale che si sviluppa su sette livelli. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di quattro grandi vetrine. Il locale è attualmente allo stato rustico avanzato e verrà consegnato al futuro Conduttore completo di impianto elettrico e di illuminazione e dei sistemi di riscaldamento e condizionamento. Inoltre, verranno realizzati i servizi igienici e la pavimentazione. A garanzia degli esatti adempimenti contrattuali è richiesta una fidejussione bancaria pari a un'annualità di canone, oltre al deposito cauzionale di tre mensilità. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è ubicato nel Comune di Terno d'Isola, e si affaccia sulla Strada Provinciale SP166, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. Il fabbricato gode di moltissimi parcheggi pubblici situati di fronte alla soluzione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

