



Rif.: 60916164

**€ 800 / mese**

**Ufficio in affitto**

Almè, Via Milano

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Posti auto:</b>	25
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 378.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un

ufficio con superficie di circa 75 metri quadrati, situato al piano primo di

una struttura commerciale/direzionale. A garanzia degli esatti

adempimenti contrattuali è richiesto un deposito cauzione pari a 3

mensilità di canone e una fidejussione bancaria a prima richiesta di altre

3 mensilità. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio misura circa 75

metri quadrati e si trova al piano primo di una palazzina

commerciale/direzionale che si sviluppa su quattro livelli. La struttura,

raggiungibile sia tramite ascensore sia tramite una scala interna, è

attualmente un open space ed è dotata di un servizio igienico privato. La

soluzione è servita dall'impianto di riscaldamento e condizionamento ad

aria, dall'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'ambiente risulta

ben illuminato grazie alla presenza di finestre che percorrono tutto un

lato della struttura. L'immobile è cablat, e presenta la porta blindata, il

plafond con illuminazione a led, il riscaldamento a pavimento, il

condizionamento d'aria, il servizio igienico privato, la

porta blindata, il cancello automatico, il cancello di

ingresso, il cancello di uscita, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

il cancello di servizio, il cancello di servizio,

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

