



Rif.: 60904123

**€ 70.000**

**Negozio in vendita**

**Ponteranica, Via Petos**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** G

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 60 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio misura 60 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su sette livelli. La soluzione è divisa in due locali ed è dotata di un servizio igienico con antibagno. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di una grande vetrina. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento a radiatori. Inoltre, è dotato dell'impianto elettrico e quello di condizionamento ad aria, i quali saranno da rivedere a cura e spesa del futuro acquirente. Presente uno spazio dedicato per fare carico/scarico. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è ubicato nel Comune di Ponteranica e si affaccia sulla Strada Statale SS470, la principale strada di collegamento tra la Città di Bergamo e il Comune di Villa d'Almè. Nelle vicinanze ci sono alcuni parcheggi pubblici. In aggiunta, dista una decina di minuti dal casello autostradale A4 di Bergamo.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

