



Rif.: 60886593

**€ 380.000**

**Ufficio in vendita**

**Valbrembo, Via John Kennedy**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** **B**

**Prestazione energetica:** 9.85 kW h/m<sup>3</sup> anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di 140 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'ufficio misura 140 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su tre livelli. La soluzione è divisa in due locali ed è dotata di due servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a due grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile è servito anche dall'impianto di allarme e dispone della possibilità di installare la canna fumaria. Inoltre, è presente l'autorizzazione comunale all'esercizio di attività di somministrazione di alimenti e bevande. Comprese nel prezzo sono incluse alcune attrezzature come ad esempio: il bancone refrigerato del bar, cella frigorifera, macchina del caffè e del ghiaccio. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nel Comune di Valbrembo e nelle vicinanze si trovano molti parcheggi pubblici. Disponibile un posto auto esclusivo. Offriam [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

