

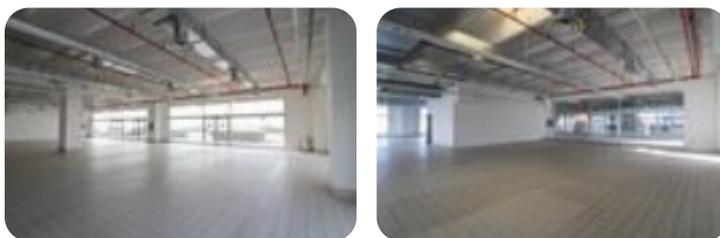
Rif.: 60885073

**€ 350.000**

**Ufficio in vendita**

**Curno, Via Privata Battista Rota**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 12.000
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Il locale che proponiamo in vendita dispone di una superficie utile di circa 280 metri quadrati, distribuiti su di un unico livello al primo piano di un complesso commerciale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in vendita si trova al primo livello di un centro commerciale, raggiungibile in auto. L'ambiente è un grande open space che si estende per circa 280 metri quadrati, comprensivi di due servizi igienici a norma disabili. Il locale risulta ben illuminato grazie alla presenza di vetrate che corrono lungo le pareti perimetrali. La pavimentazione è realizzata con fondo rivestito con mattonelle di colore chiaro mentre il soffitto non è controsoffittato. Sono installati gli impianti elettrico e di illuminazione e gli impianti di riscaldamento e condizionamento ad aria. L'immobile è dotato inoltre, dell'impianto di allarme, quello di videosorveglianza, e dell'impianto antincendio con sistema a pioggia e ad idranti con annessi rilevatori di fumo. UBICAZIONE E CONTESTO Il locale che viene proposto in vendita si trova all'interno di un complesso commerciale facilmente raggiungibile grazie all [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

