



Rif.: 60876557

**€ 120.000**

**Negoziò in vendita**

**Suisio, Via Vittorio Emanuele**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 2.000



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58. Proponiamo in vendita un negoziò con superficie di 115 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negoziò misura 115 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su quattro livelli. La soluzione è divisa in due locali ed è dotata di un servizio igienico privato. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a due grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e l'impianto elettrico. Inoltre, è cablato, presenta la saracinesca manuale, la canna fumaria e posizione ad angolo. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è ubicato nel Comune di Suisio, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale 170, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. In aggiunta, dista circa una decina chilometri dal casello autostradale A4 di Capriate. Inoltre, il fabbricato gode di numerosi parcheggi pubblici. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

