



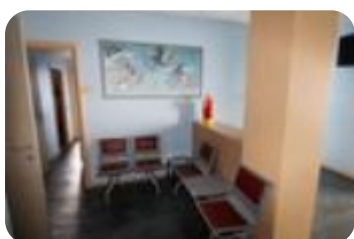
Rif.: 60873265

**€ 469.000**

**Negoziò in vendita**

**Albino, Via Giuseppe Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 340 ca.
<b>Locali:</b>	16
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 1.500
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un negoziò con superficie di circa 340 metri quadrati disposto su due livelli, il piano terra e il piano seminterrato, di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negoziò misura circa 270 metri quadrati e si sviluppa su due piani, il piano terra e il piano seminterrato di una palazzina di cinque livelli. La soluzione è divisa in sedici locali ed è dotata di quattro servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile, completamente controsoffittato, è servito da ulteriori 60 metri quadrati di magazzino seminterrato e altri 10 metri quadrati di autorimessa. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nel Comune di Albino e nelle vicinanze si trovano alcuni parcheggi pubblici. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

