



Rif.: 60854444

**€ 600 / mese**

**Negozio in affitto**

**Paladina, Via Giorgio Paglia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Posti auto:</b>	15



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 45 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 45 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su quattro livelli. La soluzione è un open space ed è dotata di un servizio igienico privato. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a tre grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile, completamente controsoffittato, è servito dall'impianto di allarme e videosorveglianza. Inoltre, è cablato e presenta la saracinesca manuale. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Paladina, a pochi minuti di distanza dalla Strada Statale SS470dir, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. In aggiunta, dista circa una decina chilometri dal casello autostradale A4 di Dalmine. Inoltre, il fabbricato gode di numerosi parcheggi pubblici.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

