



Rif.: 60851886

**€ 825.000**

## Capannone in vendita

Curno, Via Dalmine

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.100 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58! Il capannone proposto in vendita possiede una superficie di circa 1.100 metri quadrati e ulteriori 2.500 metri quadrati di area esterna esclusiva. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Il capannone misura 1.100 metri quadrati e presenta 2.500 metri quadrati di area esterna esclusiva. La struttura ha un'altezza di circa 7,00 metri. I locali sono accessibili tramite più portoni alti 4,50 metri. Il fabbricato è munito di impianto di riscaldamento, impianto elettrico e quello di illuminazione. La soluzione è servita anche dall'impianto antincendio a idranti e da servizi igienici con spogliatoio e docce. Inoltre, la proprietà è interamente recintata ed è dotata di proprio accesso carrabile. L'immobile è perfetto per attività di logistica, artigianali e industriali. L'area esterna presenta un'ulteriore potenzialità edificatoria di 900 metri quadrati di slp. UBICAZIONE E CONTESTO: Il complesso si trova nella zona industriale/commerciale tra il Comune di Bergamo e quello di Curno. È situato su un'arteria principale, gode di un'importante visibilità ed è facilmente raggiungibile anche da mezzi pesanti. [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

