



Rif.: 60804153

€ 380.000

Negozio in vendita

Valbrembo, Via John Kennedy

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Tipologia:      | negozio    |
| Superficie:     | mq 140 ca. |
| Locali:         | 2          |
| Sottotipologia: | negozio    |
| Spese Annuë:    | € 1.000    |
| Posti auto:     | 1          |



Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 9.85 kW h/m<sup>3</sup> anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 140 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' IL negozio misura 140 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su tre livelli. La soluzione è divisa in due locali ed è dotata di due servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a due grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile è servito anche dall'impianto di allarme e dispone della possibilità di installare la canna fumaria. È presente l'autorizzazione comunale all'esercizio di attività di somministrazione di alimenti e bevande. Comprese nel prezzo sono incluse alcune attrezzature come ad esempio: il bancone refrigerato del bar, cella frigorifera, macchina del caffè e del ghiaccio. Il locale è ideale per l'attività di bistro, tavola fredda oppure per la somministrazione di cibi e bevande, poiché sono presenti 16 tavolini ed è possibile metterli [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

