



Rif.: 60740555

## € 750 / mese Negozio in affitto

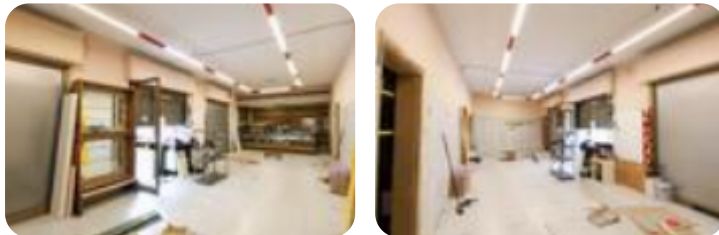
Sorisole, Via Don Antonio Rubbi

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2          |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un negozio con superficie di circa 140 metri quadrati, di cui 40 metri quadri adibiti a magazzino. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura circa 100 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su tre livelli. La soluzione attualmente è divisa in tre locali ed è dotata di un servizio igienico privato. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a quattro grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile, controsoffittato, presenta l'impianto di allarme e videosorveglianza e la canna fumaria. Inoltre, è servito dalle saracinesche manuali ed è cablato. Al piano seminterrato sono presenti ulteriori 40 metri quadrati adibiti a magazzino. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nel Comune di Sorisole e nelle vicinanze si trovano alcuni parcheggi pubblici. Disponibili due posti auto esclusivi. Offriamo a ragazze/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

