



Rif.: 61261652

€ 69.000

Bilocale in vendita

Caprino Bergamasco, Via Santa Maria - Celana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 280.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Bilocale ristrutturato in vendita a Celana – Caprino BergamascoA Celana, tranquilla frazione di Caprino Bergamasco, proponiamo in vendita un grazioso bilocale di circa 50 mq, situato al piano terra di una caratteristica corte storica completamente ristrutturata. L'appartamento si trova in un contesto riservato e immerso nel verde, ideale per chi è alla ricerca di tranquillità e privacy. La posizione e le caratteristiche dell'immobile lo rendono inoltre una soluzione interessante anche come investimento. L'abitazione è composta da un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno finestrato completo di vasca. L'immobile è dotato di caldaia a condensazione, che permette di ottimizzare i consumi e contenere i costi di gestione. L'esposizione a Nord contribuisce inoltre a mantenere gli ambienti piacevolmente freschi durante i mesi estivi. Completa la proprietà un box singolo di circa 15 mq, incluso nella vendita. Nelle immediate vicinanze è inoltre presente un comodo parcheggio pubblico gratuito, ideale come ulteriore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

