

Rif.: 61231259

€ 450.000

Casa indipendente in vendita

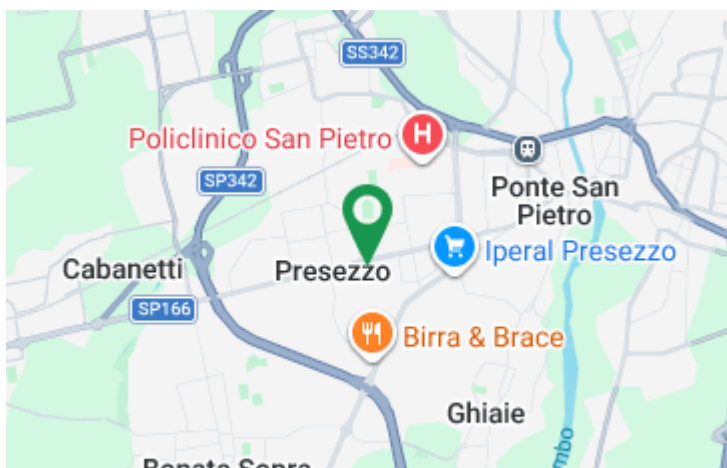
Presezzo, Via Alcide De Gasperi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.680 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	4
Box:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

PRESEZZO – INTERA PALAZZINA CON 1.700 MQ DI TERRENO OPPORTUNITÀ UNICA PER PRIVATI E IMPRESE Nel cuore di Presezzo, in una posizione strategica che consente di raggiungere comodamente a piedi i principali servizi del paese e con collegamenti rapidi verso Bergamo e le principali arterie stradali, proponiamo in vendita un'intera proprietà dal potenziale straordinario. La soluzione è composta da una palazzina indipendente costituita da tre appartamenti di circa 120 mq ciascuno, inserita all'interno di un'area esclusiva di circa 1.700 mq e completata da autorimesse esterne e ampi spazi pertinenziali. L'immobile necessita di un intervento di ristrutturazione, ma è proprio qui che risiede il suo più grande valore: la possibilità di trasformare questa proprietà in un progetto abitativo di prestigio, capace di coniugare comfort, privacy e redditività. Per chi è alla ricerca di una residenza esclusiva, questa proposta offre l'opportunità di realizzare tre ampie abitazioni indipendenti immerse nel verde, con spazi esterni difficilmente reperibili nel mercato attuale. Per imprese e investitori, invece, la consistenza del lotto e la configurazione della

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

