



Rif.: 61147990

↓ € 118.000

€ 119.000 (-1%)

## Trilocale in vendita

Calusco D'Adda, via manzoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 270
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 224.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita a Calusco D'Adda, un luminoso appartamento di 80 mq, situato in una posizione centrale. Rappresenta la soluzione ideale per famiglie, professionisti, o per chi desidera vivere in un contesto comodo e ben collegato. L'immobile offre una disposizione degli spazi funzionale e accogliente con due camere da letto ampie e luminose, un soggiorno spazioso perfetto per creare una zona relax o un ambiente dedicato alla convivialità, una cucina abitabile con affaccio su un balcone che permette di godere della luce naturale, e di piacevoli momenti all'aperto e un bagno ben organizzato dotato di tutto ciò che serve per garantire comfort nella quotidianità. La proprietà si distingue per l'ottima esposizione e per la cura degli ambienti che rendono l'appartamento subito abitabile. Adatto a diverse esigenze, grazie a una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

