



Rif.: 61106180

€ 135.000

Trilocale in vendita

Terno D'Isola, Via Adda

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 80 ca.    |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annuie:   | € 500        |
| Bagni:          | 1            |
| Terrazzi:       | 2            |
| Box:            | 1            |
| Piano:          | 1            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 182.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In tranquilla zona residenziale ma a pochi passi dal centro paese proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al primo ed ultimo piano di una piccola palazzina. La posizione è ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno e silenzioso, senza rinunciare alla comodità di avere tutti i principali servizi. L'appartamento si compone di una spaziosa zona giorno composta da cucina e soggiorno, con accesso diretto a un terrazzo abitabile, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove si trovano la prima camera da letto, un bagno finestrato, e la camera matrimoniale, anch'essa dotata di terrazzo abitabile con affaccio sul verde, ideale per chi cerca tranquillità e privacy. L'immobile è inoltre dotato di impianto di condizionamento con funzione caldo/freddo, che assicura comfort in ogni stagione e la doppia esposizione garantisce ambienti caldi e ben illuminati durante tutta l'arco della giornata. A

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

