



Rif.: 61105645

€ 270.000

Casa indipendente in vendita

Bonate Sopra, Via Trieste

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 323.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Bonate Sopra, siamo a proporre una soluzione abitativa in cui l'autonomia e la storia si possono fondere per dare nuova linfa a soluzioni abitative esclusive e di pregio. L'accesso al complesso immobiliare (in origine un ex convento realizzato nell'800) avviene a mezzo di due varchi: uno carrabile che conduce direttamente alla porzione di immobile in cui sono stati collocati i posti auto al servizio del complesso e dal verde comune e l'altro, pedonale, permette di utilizzare il portale storico realizzato in pietra serena e contestualmente al convento. L'immobile è stato oggetto di varie opere minime di adeguamento nel corso degli anni; l'ultimo intervento, pochi anni orsono, ha interessato il tetto che è stato integralmente rifatto ed è da considerarsi nuovo. La parte restante dell'edificio, allo stato attuale, necessita di una profonda opera di ristrutturazione. Lo stesso, infatti, si sviluppa su due piani ed ha mantenuto l'originale disposizione dei locali:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

