



Rif.: 60871042

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

**Terno D'Isola, L.go Gaetano Donizetti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 128.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 128.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Terno D'Isola, in quartiere residenziale con un bellissimo Parco che fa da cornice, proponiamo recente Trilocale in piccola palazzina. L'ingresso è preceduto da un vialetto che conduce al vano scale dove, per un maggiore comodità, troviamo anche l'ascensore. Al primo piano si trova l'appartamento luminoso e molto accogliente, che da il benvenuto sulla zona giorno arricchita di un generoso terrazzo e separata dal reparto cucina che a sua volta è servita da un balcone. Il disimpegno, sfruttabile come locale dispensa e per posizionare la lavatrice, precede la zona notte che si divide tra le due camere (entrambe con uscita sul balcone in comune) e il bagno con vasca/doccia. Soluzione che si presenta in ottimo stato e ricca di optional quali climatizzatore e impianto di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

