



Rif.: 60852871

€ 170.000

Trilocale in vendita

Pontida, Appartamento in villa Via Aldo Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 121.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 77.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Fantastica opportunità in vendita a Pontida! Questo appartamento trilocale in villa in contesto completamente ristrutturato si trova al piano terra di un edificio di sole 4 unità abitative e in un contesto residenziale curato nei minimi dettagli. Con i suoi 98 m² commerciali e i 88 m² calpestabili, questo appartamento è perfetto per chi cerca spazio e comfort. L'ingresso con porta blindata conduce alla zona giorno, composta da una luminosa sala servita da balcone e una cucina abitabile arricchita dal comodo patio esterno utilizzabile anche come zona ristoro estiva. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali e due bagni, uno con vasca da bagno e uno con box doccia. Numerose migliorie sono state effettuate, tra cui l'installazione di cappotto esterno, infissi in triplo vetro, ante in PVC effetto legno e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

