



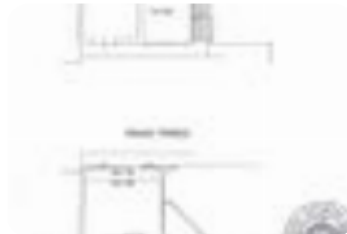
Rif.: 61191068

# € 105.000

## Quadrilocale in vendita

Terno D'Isola, Piazza sette martiri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 255.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 185.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Amplio quadrilocale con mansarda di oltre 60 mq, box incluso e nessuna spesa condominiale. In contesto di piccola corte, proponiamo in vendita ampio quadrilocale posto al secondo piano, caratterizzato da spazi generosi e da un grande potenziale di valorizzazione. L'ingresso accompagna al soggiorno e a un ulteriore locale facilmente trasformabile in cucina abitabile; entrambi gli ambienti hanno accesso a un balcone in comune, che garantisce ottima luminosità e sfogo esterno. La zona notte, ben separata grazie al disimpegno, ospita tre camere, un bagno e una lavanderia. La distribuzione interna offre interessanti possibilità di reinterpretazione degli spazi, come la creazione di un bagno più ampio affiancato da una lavanderia funzionale. A completare la proprietà troviamo una mansarda di oltre

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

