



Rif.: 61172365

€ 209.000

Trilocale in vendita

Pontida, Via Cerchiera - Cerchiera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 81.19 kW h/m² anno

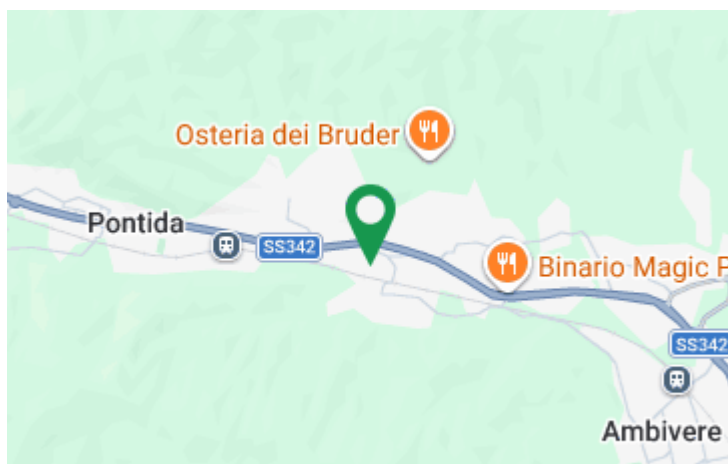
EP globale rinnovabile: 81.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Pontida, nella tranquilla località di Cerchiera, è disponibile un appartamento signorile di 120 mq, situato al piano terra di un edificio costruito nel 2007. L'immobile offre una zona giorno open-space, ideale per chi ama gli ambienti luminosi e versatili. La proprietà comprende una camera da letto matrimoniale, una luminosa cameretta, un bagno. Uno dei punti di forza è il giardino di oltre 200 mq, che offre numerose possibilità per chi desidera uno spazio esterno da personalizzare. L'appartamento è dotato di aria condizionata, pompa di calore e pannelli solari, contribuendo a un'efficienza energetica di classe C e a basse spese condominiali. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca un ambiente sereno e ben collegato, senza rinunciare a comfort moderni e sostenibili. A completare la soluzione un ampio box auto con ingresso diretto in cantina, garantendo praticità e comfort. Quest'immobile è un'ESCLUSIVA di TECNOCASA, contatta l'agenzia per fissare un appuntamento. L'agenzia Tecnocasa di Terno

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

