



Rif.: 61098807

# € 139.000

## Trilocale in vendita

Calusco D'Adda, Via S. Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

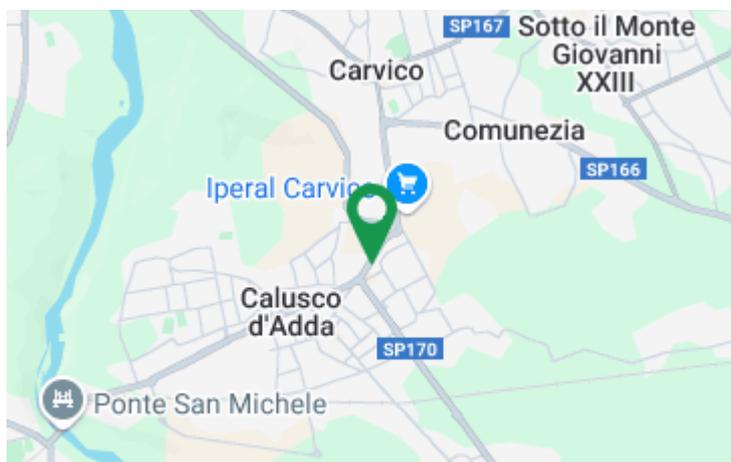
EP globale rinnovabile: 115.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Calusco d'Adda, proponiamo un Trilocale situato al primo piano di una palazzina signorile, servita da ascensore e costruita all'inizio degli anni 2000'. L'appartamento, di generose metrature, offre un ambiente accogliente e ben rifinito, con parquet che si estende in tutti gli ambienti. La zona giorno in open space, si apre su un ampio terrazzo dotato di tenda da sole, ideale per pranzi o momenti di relax. Il primo bagno dotato di doccia e zona lavanderia, preceduto dal comodo disimpegno, completa il reparto giorno. Passando alla zona notte, le due camere da letto garantiscono comfort e privacy di cui una arricchita dalla cabina armadio con una bellissima porta scorrevole in vetro satinato. Il secondo bagno con la vasca completa la zona notte. Le finiture di pregio e la presenza del climatizzatore con due split

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

