



Rif.: 61186085

€ 45.000

Bilocale in vendita

Ponte San Pietro, Via Piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO – TRASFORMAZIONE IN BILOCALE Proponiamo in vendita un interessante box di ampia metratura con possibilità di cambio di destinazione d'uso e trasformazione in bilocale di circa 50 mq. L'immobile rappresenta un'ottima soluzione per investitori o per chi desidera realizzare un piccolo appartamento personalizzabile. È già presente un bagno finestrato, elemento che facilita e valorizza il progetto di conversione in abitazione. Grazie alla metratura generosa, lo spazio consente di ricavare comodamente una zona giorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e il bagno finestrato già esistente, garantendo una distribuzione funzionale degli ambienti. La proprietà costituisce una interessante opportunità di investimento immobiliare, ideale sia per locazione a lungo termine sia per affitti brevi, grazie al buon potenziale di trasformazione e valorizzazione. Soluzione rara sul mercato, perfetta per chi cerca un immobile con elevato potenziale di rendimento. Rendere a puro scopo illustrativo, non costituiscono elemento contrattuale. Per maggiori informazioni o per fissare una visita non esitate a contattarci.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

