Affiliato: Progetto Casa Ponte Srl
Partita IVA: 04310250164
Via Garibaldi, 23 24036 Ponte San Pietro (BG)
Email: bgha0@tecnocasa.it - Tel.: 0350172804

Rif.: 61058858

€ 62.000

Trilocale in vendita

Bracca, Via Consorziale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 650
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

TECNOCASA PONTE SAN PIETRO propone in vendita, nella tranquilla e verdeggiante località Foppa del Comune di Bracca (BG), un appartamento con autorimessa e cantina, ideale per chi cerca una soluzione abitativa o una seconda casa immersa nella natura della Val Brembana.L'immobile si trova al piano rialzato di una palazzina ordinata, con ingresso indipendente e una superficie catastale complessiva di 81 m². L'unità abitativa, accatastata in categoria A/3, è composta da cinque vani ben distribuiti, con doppia esposizione e affacci su balconi recentemente rifatti, che garantiscono luminosità e vivibilità. È presente un bagno ristrutturato di recente, dotato di box doccia nuovo. L'impianto elettrico è dotato di messa a terra e l'immobile è servito da sistema satellitare per il telefono.La proprietà comprende inoltre un sottotetto, attualmente non accessibile, che rappresenta una riserva di potenziale spazio da valorizzare in futuro, previo adeguamento normativo.Completa la proposta un'autorimessa

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.