



Rif.: 61046777

**€ 260.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Brembate Di Sopra, Via Piave**

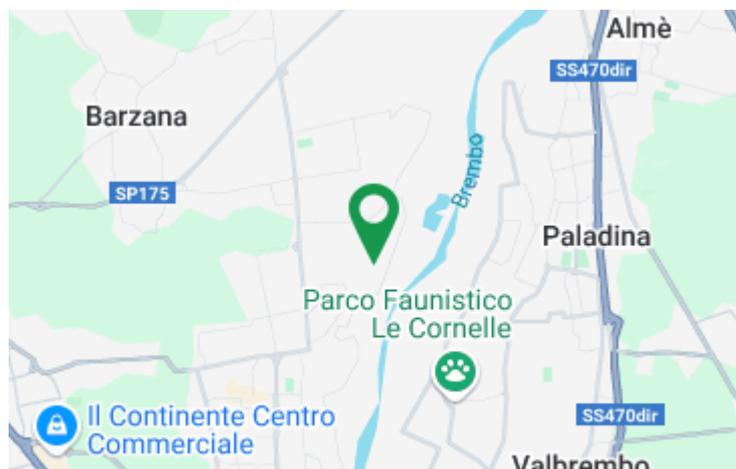
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.054 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita a Brembate di Sopra, in una delle zone residenziali più ricercate e tranquille del paese, proponiamo un terreno edificabile di 1.054 metri quadrati, ideale per la realizzazione di un progetto residenziale esclusivo. La proprietà si colloca in un contesto elegante e silenzioso, circondato da ville singole e abitazioni indipendenti, perfetto per chi desidera costruire la propria casa in un ambiente riservato e di pregio. Il lotto presenta una superficie edificabile di 210 metri quadrati con un'altezza massima consentita di 6,5 metri, offrendo così la possibilità di sviluppare una splendida villa singola oppure due unità abitative separate, a seconda delle esigenze e preferenze del futuro acquirente. La conformazione del terreno, unita alla sua ampiezza e al contesto circostante, consente una totale libertà nella progettazione, garantendo ampio spazio per giardino, aree esterne o eventuali pertinenze. Sono già presenti le predisposizioni per l'allacciamento alle reti fognaria ed elettrica, elemento che rende l'avvio del cantiere più semplice e immediato. Questa soluzione rappresenta un'opportunità rara per chi desidera edificare in un'area verde, soleggiata [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

