



Rif.: 61046217

**€ 188.000**

**Multilocale in vendita**

Pontida, Via Cerchiera - Cerchiera

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 259 ca.   |
| <b>Sottotipologia:</b> | multilocale  |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 4            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita due appartamenti attigui, un quadrilocale e un trilocale, situati al primo e ultimo piano di una palazzina con sole due unità abitative, sopra un'attività commerciale. Appartamento 1 – Quadrilocale L'ingresso apre su un disimpegno che conduce a un corridoio. La cucina separata è spaziosa e con accesso al balcone, così come il soggiorno con camino. In cucina è presente anche una stufa a pellet. La zona notte ospita tre camere da letto: una matrimoniale ampia una singola con accesso a un terrazzo ideale per cene o area giocoun'altra matrimoniale spaziosa. Il bagno è finestrato, ampio e dotato di vasca con parete sovravasca. Completano la proprietà una cantina di generose dimensioni e due posti auto al piano terra. Appartamento 2 – Trilocale Con ingresso indipendente, è composto da: soggiorno con balcone cucina abitabile separata camera matrimoniale ampia seconda camera (singola o studio) bagno finestrato terrazzo. esposto a sud-ovest. è perfetto per vivere all'aperto. Inclusi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

