



Rif.: 60778957

↓ € 129.000

€ 139.000 (-8%)

Casa indipendente in vendita

Almenno San Bartolomeo, Via Ca' Pola - Camutaglio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 322,05 kW h/m² anno

Situata ai piedi della meravigliosa Valcava, la cascina (costruita nel 1880) si sviluppa su tre piani, oltre al seminterrato: ogni piano dispone di due camere da letto, di un bagno finestrato con vasca e di una luminosa zona giorno con angolo cottura, perfetta per trascorrere momenti piacevoli in famiglia o con gli amici. Al piano seminterrato troviamo invece una lavanderia funzionale e una cantina con soffitta a volta, che offrono ulteriori spazi di stoccaggio e organizzazione. Nonostante si tratti di una cascina ristrutturata alla fine degli anni '70, le condizioni dell'immobile sono ancora ottime, grazie alla cura e al mantenimento costante. L'immobile dispone di impianto idrico-sanitario ed elettrico; sebbene non sia dotato di alcun impianto di riscaldamento, segnaliamo la presenza di stufa e camino perfettamente funzionanti. Le travi a vista e le pareti in pietra conferiscono un'atmosfera unica e un carattere autentico, mentre le ampie stanze offrono spazio sufficiente per realizzare i propri progetti. La posizione tranquilla e silenziosa vi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

