



Rif.: 60749309

**€ 175.000**

**Trilocale in vendita**

**Ponte San Pietro, Via Silvio Pellico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

PONTE SAN PIETRO; In tranquilla zona residenziale vicina ai principali servizi del paese, proponiamo appartamento trilocale completamente ristrutturato nel 2019, completo di ampio box per due auto, due comode terrazze e cantina. L'appartamento gode di un'ottima esposizione ed è così composto: ingresso su zona giorno con cucina abitabile separata con accesso al terrazzo, disimpegno dove è stata ricavata l'angolo lavanderia e due camere da letto di buone metrature, oltre al bagno finestrato con doccia. Per quanto riguarda i lavori eseguiti e le migliorie, ecco l'elenco completo: - rimozione pavimentazione vecchia e installazione nuova con nuovo massetto; - impianto idrico nuovo, compreso il bagno, con collettore per singola utenza; - rifacimento impianto gas caldaia acqua calda; - sostituzione porte con porte scorrevoli; - Pitture e rasatura nuova; - sostituzione infissi vecchi con nuovi a triplo vetro; - sostituzione vecchie tapparelle e rulli; - installazione zanzariere; - rifacimento pavimentazione balconi; - rifacimento completo vecchio impianto elettrico in impianto domotico; - rifacimento impianto tv/sat; - installazione infrastruttura di rete cablata

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

