



Rif.: 61141964

€ 279.000

Trilocale in vendita

Bergamo, Via Paolo Berlendis - Conca Fiorita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 128.75 kW h/m² anno

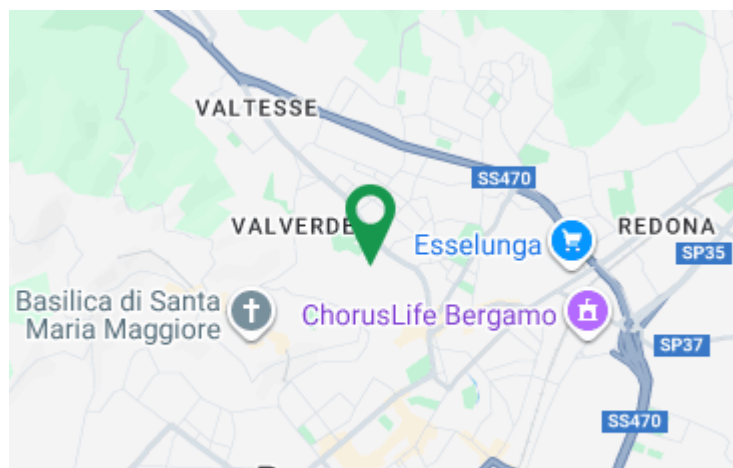
EP globale rinnovabile: 128.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILocale - Conca Fiorita Proponiamo in vendita un trilocale su due livelli, inserito in un contesto riservato e tranquillo. Soluzione ideale anche a investimento con possibilità di creare due monolocali/un trilocale e un bilocale sfruttando il doppio ingresso su entrambi i piani. L'immobile si trova in una strada a fondo chiuso, all'interno di un piccolo contesto di sole cinque unità abitative, senza ascensore. Costruito nel 1996, è stato ristrutturato nel 2017 e ulteriormente migliorato di recente con interventi importanti quali rifacimento del tetto, nuova caldaia a condensazione e lucernai sostituiti. L'ingresso si apre sulla zona giorno accogliente, collegata alla cucina abitabile tramite un balcone che serve entrambi gli ambienti. Sullo stesso livello è presente il bagno di servizio. Al piano superiore mansardato troviamo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

