



Rif.: 61036719

€ 169.000

Trilocale in vendita

Bergamo, Via Samuele Biava - Valtesse

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VALTESSE: In una zona tranquilla e suggestiva, a pochi passi dalla rinomata ciclabile Greenway, proponiamo in vendita un elegante appartamento, perfettamente inserito nel contesto urbano ma allo stesso tempo immerso nella natura. La posizione dell'immobile garantisce una comodità unica, con tutti i principali servizi facilmente accessibili, tra cui supermercati, scuole, mezzi pubblici e aree verdi, rendendolo ideale per chi cerca praticità e benessere. L'appartamento, ristrutturato a fine 2024 con grande cura e attenzione ai dettagli, si sviluppa su una superficie ben distribuita e si compone di: Ingresso accogliente e funzionale che si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, creando un ambiente moderno e versatile. Doppi servizi entrambi con doccia e finestrati, garantendo il massimo del comfort e della funzionalità. Una lavanderia. Due camere da letto matrimoniali, bagno con doccia e finestrato, garantendo il massimo del comfort e della funzionalità. Una lavanderia. Due camere da letto matrimoniali, bagno con doccia e finestrato, garantendo il massimo del comfort e della funzionalità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

